

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Punschvägen 5, 181 29 Lidingö

Lidingö stad

Nybyggnadsår: 2013

Energideklarations-ID: 758626



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

87 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Värmepump-luft/vatten (el) och ved

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Karl-Johan Lidström, 2017-02-22

Energideklarationen är giltig till:

2027-02-22

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Stockholm	Lidingö	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning		
Storholmen 1:90		17037		
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	642617	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Punschvägen 5		18129	Lidingö	<input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 221 - Småhusenhet, fritidsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2013	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 109 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej	
1601 - 1612		<input type="checkbox"/>	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Ved (4)	1200	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	7150	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	8350	kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	1350	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel ² (15)	300	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel ³ (16)	5600	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Verksamhetsel ⁴ (17)	12500	kWh	<input checked="" type="radio"/>
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh	<input type="radio"/>
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	8650	kWh	
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	7450	kWh	
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solfångararea <input type="text"/> m ²	Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ²	Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år
Ort (Energi-Index) Stockholm	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 9520 kWh		
Energiförbrukning 87 kWh/m ² , år	...varav el 77 kWh/m ² , år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 55 kWh/m ² , år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 85 - 104 kWh/m ² , år

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiförbrukning

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Vid besiktningen har SWETICs checklista - Potential för energibesparande åtgärder använts som mall/underlag

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Det har bott bott 2 vuxna och 2 barn i byggnaden under perioden

Man har eu haft betydligt varmare inomhustemperatur mot normalt.
Normalkorrigerigering av den beräknade årsförbrukningen har utförts med 1600 kWh

Det fanns en gäststuga som revs i maj (40 kvm). Den var uppvärmd med elradiatorer och hade sämre isolerstandard (tvättstugan var belägen i denna byggnad). El förbrukningen uppskattas till ca 5000 kWh
I gäststugan som uppfördes 2016 (40 kvm) har det bott 3 personer under ca 3 månader
Uppvärmning utgörs av direktverkande el + luftluft-värmepump. De uppskattas ha förbrukats ca 1500 kWh
Poolen har varit uppvärmt till ca 32 gr och uppskattas förbrukat ca 6000 kWh under perioden.
Verksamhets-elen har således uppskattats till ca 12500 kWh vilket dras från den total förbrukningen.

Elkabel finns till vatten och avlopp ca 25-30 m. Fastighets-elen har uppskattats till ca 300 kWh vilket dras från den beräknade årsförbrukningen

Man har nyttjat ca 1 kubm ved för uppvärmning vilket motsvarar ca 1200 kWh

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

VÄRT ATT VETA:

Av den totala energianvändningen i ett hus går ca 60 % till uppvärmning. Alltså har husets uppvärmningssystem stor betydelse för din ekonomi.

I ett svenskt genomsnittshus försvinner ungefär 15% av värmen ut genom taket och 35 % ut genom fönster och dörrar. Tätning av fönster och dörrar kan spara ca 1000 kWh/år.

För varje grad du sänker inomhustemperaturen minskar uppvärmningskostnaden med ca 5%.

Om du kokar med locket på när du lagar mat sparar du ca 30% av energin jämfört med om du kokar maten utan lock

Snålspolande kranar kan minska varmvattenförbrukningen med ca 15%

Det går åt nästan tre gånger så mycket energi till att torka kläderna som att tvätta dem. Välj en tvättmaskin med bra centrifugering, det sparar tid och energi

Lågenergilampor drar en femtedel så mycket energi som vanliga glödlampor. 1 kWh el räcker till att få en lågenergilampa att lysa i 111 timmar medan en glödlampa bara lyser i 25 timmar

Så mycket som 30-40 procent av all energi som dina apparater använder under sin livslängd går åt när de står i standby-läge. Totalt sett kan därför upp till 10 procent av din hushållsel gå åt till standby-läge

Ta reda på så mycket du kan om vitvarorna i huset. Skillnaden i energianvändning mellan gamla och nya hushållsmaskiner är ofta mycket stor. Alla vitvaror ska numera energimärkas enligt EU:s sju effektivitetsklasser från A till G, där en A-märkt produkt är bäst ur energisynpunkt medan en produkt som har fått G är sämst. Avfrostas kyl och frys regelbundet, kan spara ca 200 kWh/år.

Förklaring energiklasser nedan:

A = EP är \leq 50 procent av kravet för en ny byggnad.

B = EP är $> 50 - \leq 75$ procent av kravet för en ny byggnad.

C = EP är $> 75 - \leq 100$ procent kravet för en ny byggnad.

D = EP är $> 100 - \leq 135$ procent av kravet för en ny byggnad.

E = EP är $> 135 - \leq 180$ procent av kravet för en ny byggnad.

F = EP är $> 180 - \leq 235$ procent av kravet för en ny byggnad.

G = EP är > 235 procent av kravet för en ny byggnad

Expert

Förnamn	Efternamn	
Karl-Johan	Lidström	
Datum för godkännande	E-postadress	
2017-02-22	charlie@lidstrompartners.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
	2600	Kiwa Swedcert
Företag		